

Утвержден
Годовым общим собранием акционеров
АО «Аэропорт Белоярский» 30 мая 2019 года
Протокол № 1 от 03.06.2019г.

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
АО «АЭРОПОРТ БЕЛОЯРСКИЙ»
за 2018 год**

г. Белоярский
2019

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие сведения об Обществе	3 стр.
1.1.	Общая информация об Обществе	3 стр.
1.2.	Информация об акционерах	3 стр.
1.3.	Информация об аудиторе Общества	4 стр.
1.4.	Основные виды деятельности	4 стр.
1.5.	Органы управления и контроля Общества	5 стр.
2.	Положение Общества в отрасли и приоритетные направления деятельности	7 стр.
3.	Отчет о результатах работы АО «Аэропорт Белоярский» за 2018 год	8 стр.
3.1.	Основные производственные показатели	8 стр.
3.2.	Анализ доходов и расходов	12 стр.
3.3.	Финансовый результат	17 стр.
3.4.	Численность и оплата труда	19 стр.
3.5.	Собственные средства предприятия	22 стр.
3.6.	Анализ финансового состояния	22 стр.
4.	Перспективы развития Общества	24 стр.
5.	Информация о начисленных, фактически выплаченных и планируемых дивидендах	25 стр.
6.	Проблемные вопросы, связанные с деятельностью предприятия	25 стр.
7.	Информация о крупных сделках	25 стр.
8.	Информация о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность	25 стр.
9.	Информация об объемах энергетических ресурсов за 2018 год	26 стр.
10.	Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного управления	26 стр.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ.

1.1. Общая информация об Обществе.

Полное фирменное наименование акционерного общества	Акционерное общество «Аэропорт Белоярский»
Организационно – правовая форма	Акционерное общество
Форма собственности	Смешанная российская
Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации	Серия 86 № 000542103 выдано 17.12.2002г. инспекцией МНС России по г.Белоярский
Место нахождения общества	Россия, 628163, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Белоярский, ул.Аэропорт, дом 5, строение 1.
Почтовый адрес	Россия, 628163, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Белоярский, ул.Аэропорт, дом 5, строение 1.
Контактный телефон	(34670) 62-200, 62-214, 62-215
Факс	(34670) 37-5-88, 2-38-33
Адрес электронной почты	airportblr@mail.ru
Полное наименование и адрес реестродержателя	Акционерное общество «Ведение реестров компаний», г.Екатеринбург, пр.Ленина, д.28.
Уставный капитал общества на 31.12.2018г.	95 205 000 руб.
Количество обыкновенных акций	19 041
Номинальная стоимость акции	5 000 руб.

1.2. Информация об акционерах.

Количество акционеров, зарегистрированных в реестре, в том числе количество акционеров, внесенных в список акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании – 3.

По состоянию на 31 декабря 2018 года акционерами Общества являются:

1.2.1. Наименование: ООО «Газпром трансгаз Югорск».

Место нахождения: Российская Федерация, 628260, Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Югорск, ул. Мира 15.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 628260, Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Югорск, ул. Мира 15.

Доля в уставном капитале эмитента: 53,41 %.

1.2.2. Наименование: Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

Место нахождения: 628012, ХМАО-Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Ленина, дом 54/1.

Почтовый адрес: 628012, ХМАО-Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Ленина, дом 54/1.

Доля в уставном капитале эмитента: 42,66 %.

1.2.3. Наименование: ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр».

Место нахождения: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, аэропорт.

Почтовый адрес: 628422, Российская Федерация, ХМАО, Тюменская область, город Сургут, Аэропорт.

Доля в уставном капитале эмитента: 3,93%.

1.3. Информация об аудиторе Общества.

Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Адвант-Аудит».

Аудиторская фирма ООО «Адвант-Аудит» член саморегулируемой организации аудиторов «Российский союз аудиторов» (Ассоциация) за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ) 11203049068.

Место нахождения: 644065, г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, 102/1, 62. Телефон/факс (3812) 31-63-20

1.4. Основные виды деятельности.

Финансово – хозяйственная деятельность Общества осуществляется в соответствии с Уставом по следующим основным видам деятельности:

- Обеспечение взлет-посадки воздушных судов (аэродромное, электро-светотехническое, штурманское обеспечение);
- Обеспечение авиационной безопасности;
- Авиатопливообеспечение воздушных перевозок;
- Обеспечение обслуживания пассажиров, багажа, почты и грузов;
- Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов;
- Строительство зданий и сооружений;
- Медицинская деятельность;
- Транспортные услуги, автомобильные перевозки пассажиров, грузов, опасных грузов;
- Оперативное техническое обслуживание воздушных судов;
- Проведение пожарно-профилактических и аварийно-спасательных работ в зоне своей ответственности;
- Поисково-спасательное обеспечение полетов;
- Аварийно-спасательное обеспечение полетов;

- Противопожарное обеспечение полетов;
- Участие в урегулировании чрезвычайных ситуаций, связанных с захватом и угоном воздушных судов и иными проявлениями терроризма на воздушном транспорте;
- Оказание различных платных услуг населению, предприятиям, организациям, выпуск товаров народного потребления;
- Хранение и реализация ГСМ;
- Эксплуатация средств РТОП;
- Инвестирование;
- Торгово-закупочные операции;
- Осуществление внешнеэкономической деятельности;
- Оказание посреднических и маркетинговых услуг;
- Охрана воздушных судов и объектов;
- Сдача в аренду основных производственных фондов;
- Агентская деятельность;
- Услуги связи;
- Эксплуатация сетей электроснабжения, теплоснабжения;
- Другие виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Для осуществления своей деятельности АО «Аэропорт Белоярский» располагает необходимым комплексом основных зданий, сооружений, фондов и средств, которые находятся на балансе предприятия или используются на условиях аренды.

1.5. Органы управления и контроля Общества.

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. В отчетном году состоялось:

- Годовое общее собрание акционеров 06 июня 2018 года;
- Внеочередное общее собрание акционеров с 14 по 28 ноября 2018 года.

Общее руководство деятельностью Общества осуществляет Совет директоров.

Состав членов Совета директоров, избранный годовым общим собранием акционеров АО «Аэропорт Белоярский» (Протокол № 1 от 07 июня 2018 года) по состоянию на 31.12.2018г.:

Фамилия, имя, отчество	Место работы	Занимаемая должность
Холманский Юрий Сергеевич	ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Газпром трансгаз Югорск»

Березин Эдуард Александрович	ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «Газпром трансгаз Югорск»
Минин Максим Александрович	ПАО «Газпром»	Главный эксперт отдела ПАО «Газпром»
Желнов Роман Александрович	ПАО «Газпром»	Начальник отдела ПАО «Газпром»
Валеев Анатолий Семенович	Департамент дорожного хозяйства и транспорта ХМАО-Югры	Начальник управления транспорта Департамента дорожного хозяйства и транспорта ХМАО-Югры
Соловьева Ольга Ростиславовна	Департамент дорожного хозяйства и транспорта ХМАО-Югры	Заместитель директора-начальник управления экономики и развития Департамента дорожного хозяйства и транспорта ХМАО-Югры

Председателем Совета директоров избран Холманский Юрий Сергеевич (Протокол заседания Совета директоров АО «Аэропорт Белоярский» № 1 от 11.07.2018г.).

Вознаграждения членам Совета директоров в 2018 году не выплачивались. За 2018 год проведено восемь заседаний Совета директоров.

Ревизионная комиссия.

Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом Общества, осуществляющим контроль за финансово-хозяйственной деятельностью.

Состав ревизионной комиссии, избранной годовым общим собранием акционеров АО «Аэропорт Белоярский» (Протокол № 1 от 07 июня 2018 года) по состоянию на 31.12.2018г.:

Фамилия, имя, отчество	Место работы	Занимаемая должность
Лодягин Александр Владимирович	ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Ведущий аудитор отдела внутреннего аудита ООО «Газпром трансгаз Югорск»

Белоусов Владимир Васильевич	ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Бухгалтер-ревизор 1 категории отдела внутренних проверок службы корпоративной защиты ООО «Газпром трансгаз Югорск»
Шашкова Ирина Леонидовна	Департамент по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры	Консультант отдела экономического анализа и контрольно-ревизионной работы Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры

Все члены ревизионной комиссии:

- не занимают какие-либо должности в органах управления Общества;
- не являются работниками Общества;
- не имеют родственных связей с лицами, осуществляющими функции единоличного исполнительного органа и членами Совета директоров.

Вознаграждения членам ревизионной комиссии в 2018 году не выплачивались. По итогам 2018 года ревизионной комиссией была проведена одна ревизионная проверка.

Генеральный директор.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом (генеральным директором).

Советом директоров Общества (Протокол №7 от 24.04.2019) генеральным директором АО «Аэропорт Белоярский» избран Силин Александр Васильевич.

Дата рождения: 17 марта 1957 года. Образование: Киевский институт инженеров гражданской авиации.

2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Акционерное общество «Аэропорт Белоярский» имеет правовой статус акционерного общества с 29 июня 1994 года и осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность на основании Устава и законодательства Российской Федерации.

В настоящее время АО «Аэропорт Белоярский» - это многопрофильное предприятие, которое объединяет работу различных служб, направленную на выполнение основных функций аэропорта – предоставление услуг по наземному обслуживанию воздушных судов, обслуживанию пассажиров, обработке багажа, грузов и почты.

Постоянное соответствие качества услуг возрастающим ожиданиям потребителей, требованиям безопасности и регулярности полетов является одним из основных показателей успешного развития АО «Аэропорт Белоярский».

АО «Аэропорт Белоярский» занимает одну из ключевых позиций в транспортной структуре региона. Для Белоярского района авиация является единственным круглогодичным видом транспорта и в аэропорт Белоярский выполняется самое большое количество внутрирегиональных рейсов ХМАО-Югры после аэропорта г.Ханты-Мансийск. По объемам перевозки пассажиров АО «Аэропорт Белоярский» занимает пятое место в округе.

Одной из задач предприятия в 2018 году являлось сохранение и увеличение маршрутной сети.

Основными приоритетами АО «Аэропорт Белоярский» являются:

- эффективная деятельность по наземному обеспечению полетов воздушных судов;
- создание безопасных условий в аэропорту г.Белоярский для пассажиров и авиакомпаний;
- расширение сервисных услуг для авиапассажиров;
- высокий уровень обслуживания пассажиров и воздушных судов;
- развитие неавиационных видов деятельности.

3. ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АО «АЭРОПОРТ БЕЛОЯРСКИЙ» ЗА 2018 ГОД.

3.1. Основные производственные показатели.

Услугами аэропорта Белоярский в 2018 году воспользовались 19 авиакомпаний. Из них 1215 регулярных рейсов выполнили авиакомпании по направлениям:

- Авиакомпания «ЮТэйр» – 769 рейсов (на Екатеринбург, Тюмень, Ханты-Мансийск, Сургут, Советский, Нягань, Березово);
- АТК «Ямал» – 97 рейсов (на Тюмень);
- Авиакомпания «РусЛайн» – 86 рейсов (на Екатеринбург); 17 рейсов (на Москву);
- Авиакомпания «Сибирь» – 44 рейса (на Новосибирск);
- Авиакомпания «Турухан» – 34 рейса (на Уфу);

- Авиакомпания «ИрАэро» – 4 рейса (на Челябинск);
- «ЮТэйр-Вертолетные услуги» – 164 рейса (на Березово, Полноват, Ванзеват, Юильск, Нумто, Тугияны, Пашторы).

Выполнение производственных показателей по аэропортовому обслуживанию воздушных судов в натуральном выражении анализируем по следующим направлениям деятельности:

Обеспечение взлет-посадки воздушных судов.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017	План 2018	Факт 2018	Отклонение, %	
					к факту 2017	к плану 2018
Всего вылетов, в т.ч.	выл.	1951	1950	1860	95,3	95,4
- количество самолето-вылетов	с/выл.	1266	1350	1325	104,7	98,1
- количество вертолето-вылетов	в/выл.	685	600	535	78,1	89,2
Суммарная взлетная масса ВС	тонн	29475	31580	31592	107,2	100,0

Показателями, характеризующими объемы услуг по обеспечению взлет-посадки ВС являются количество самолето-вылетов, количество вертолето-вылетов и суммарная взлетная масса воздушных судов, совершивших взлет-посадку в аэропорту.

Количество взлет-посадок за 2018 год снизилось на 4,7% по сравнению с 2017 годом за счет вылетов вертолетов. При этом суммарная взлетная масса ВС увеличилась на 7,2%. Это объясняется ростом доли самолето-вылетов и увеличением средней массы одного воздушного судна, чему способствовала проведенная работа по расширению возможностей приема воздушных судов и по привлечению авиакомпаний.

Обществом в 2018 году заключены договоры с новыми авиаперевозчиками, получены разрешения на прием новых типов воздушных судов. Авиакомпанией «Сибирь» были введены в расписание никогда ранее не выполнявшиеся рейсы Белоярский – Новосибирск с частотой 2 раза в неделю на самолете Embraer 170; Авиакомпанией «ИрАэро» выполнено несколько рейсов по еще одному новому направлению: Белоярский – Челябинск. Эти авиакомпании планировали полеты до конца 2018 года, но, к сожалению, фактически прекратили выполнять рейсы уже в 4 квартале прошлого года.

Вновь привлечена Авиакомпания «РусЛайн», в результате этого на 2 рейса в неделю увеличились регулярные полеты Белоярский – Екатеринбург, пользующиеся большим спросом у населения города и района. Для выполнения чартерных рейсов с

частотой один раз в месяц на новом для аэропорта Белоярский типе ВС Ан-148 в ноябре 2018 заключен договор с Авиакомпанией «Ангара».

Количество вертолето-вылетов снижается из-за уменьшения объемов авиационных работ по заявкам организаций, главным образом ООО «Газпром трансгаз Югорск» (основной «Заказчик» в аэропорту Белоярский). За отчетный период снижение составило 21,9% к прошлому году.

Пользование аэровокзалом, обслуживание пассажиров, обработка грузов.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017	План 2018	Факт 2018	Отклонение, %	
					к факту 2017	к плану 2018
Количество обслуженных пассажиров, всего в т.ч.	чел.	72834	74290	74952	102,9	100,9
<i>отправленных</i>	<i>чел.</i>	<i>34230</i>	<i>34900</i>	<i>35254</i>		
<i>принятых</i>	<i>чел.</i>	<i>32613</i>	<i>33390</i>	<i>33929</i>		
<i>транзитных</i>	<i>чел.</i>	<i>5991</i>	<i>6000</i>	<i>5769</i>		
Обработано груза, почты	тонн	182	170	151	83,0	88,8

Основной показатель коммерческой загрузки – количество обслуженных пассажиров – выполнен с ростом к предыдущему году (102,9%). Причиной стало увеличение средней загрузки одного воздушного судна, благодаря введению в летний период рейсов на привлекательных для пассажиров направлениях (описано выше).

Грузооборот ежегодно уменьшается большими темпами и связано это с уменьшением работы вертолетов по заявкам ООО «Газпром трансгаз Югорск» - основного «Заказчика» в аэропорту Белоярский. В отчетном году снижение объема обработанного груза, почты составило 17,0% к прошлому году.

Обеспечение заправки воздушных судов, хранение и реализация авиационного топлива.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017	План 2018	Факт 2018	Отклонение, %	
					к факту 2017	к плану 2018

Обеспечение заправки ВС	тонн	2614	2600	2207	84,4	84,9
Хранение авиаГСМ потребителей	тыс. т/сут	382	400	320	83,8	80,0
Реализация авиаГСМ на заправку ВС	тонн	797	940	1179	147,9	125,4

Показатели обеспечения заправки воздушных судов, хранения и реализации авиационного топлива взаимосвязаны между собой и зависят как от количества взлет-посадок ВС в аэропорту, так и от количества авиаГСМ, завезенного авиакомпаниями в Белоярский для заправки собственных воздушных судов.

Заправка воздушных судов авиатопливом всех собственников в отчетном году снизилась по сравнению с предыдущим на 15,6% по следующим причинам – в апреле 2018 (до нового завоза) закончился керосин Авиакомпания «ЮТэйр», в ноябре израсходовано топливо Югорского филиала ООО Авиапредприятие «Газпром авиа». Соответственно уменьшились и объемы хранения авиаГСМ (на 16,2%), кроме того на снижение повлияло отсутствие завоза в 2018 году топлива Югорским филиалом ООО Авиапредприятие «Газпром авиа».

Объемы реализации авиаГСМ в отчетном году возросли на 47,9% за счет продажи авиакеросина на заправку ВС авиакомпаниям, не имеющим собственного топлива на хранении в аэропорту Белоярский.

Услуги неавиационной деятельности Общество оказывает организациям на основе заключенных хозяйственных договоров.

За отчетный год в сравнении с предыдущим было заключено договоров на услуги неавиационной деятельности:

№ п/п	Предмет договора	Количество заключенных договоров	
		2017 год	2018 год
1.	Аренды нежилых помещений	9	8
2.	Аренды земельных участков	1	1
3.	На транспортные услуги (доставка работников к месту работы, предоставление техники)	3	3
5.	На теплоснабжение	6	5
6.	На обслуживание инженерных систем и содержание мест общего пользования	2	1
7.	На предсменный медицинский осмотр	5	4

8.	На услуги по грузовой отправке	20	22
9.	На предоставление специального пропуска для въезда (прохода) на контролируемую территорию аэропорта	7	8
10.	На прием, хранение и отправку грузов	3	8
11.	На работы по выпуску на линию автомашин	1	1
12.	На предоставление рекламного места	5	4
13.	На обслуживание сетей, оборудования энергоснабжения	2	2
14.	На резервное электроснабжение объектов	1	1
15.	Агентский договор на техническое обслуживание ВС	1	1
16.	Муниципальный контракт на обслуживание вертолетных площадок в национальных поселках Белоярского района	1	1
17.	Муниципальный контракт на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог в городе Белоярский	1	1
	Всего:	68	71

Как видно из таблицы, общее количество заключенных договоров на услуги неавиационной деятельности в отчетном году увеличилось за счет низкодоходных видов услуг (грузовая отправка, предоставление пропуска), но при этом в 4 квартале был расторгнут дорогостоящий договор теплоснабжения с ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (отключен от системы отопления профилакторий «Восход»).

3.2. Анализ доходов и расходов.

В таблице представлены показатели производственно-хозяйственной деятельности Общества за отчетный год в сравнении с предыдущим годом.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателей	2017 год	2018 год	Отклонение	
				%	+/-
1.	Выручка от продажи услуг и товаров (без НДС)	162191	186824	115,2	24633
1.1.	Авиационная деятельность	122834	130306	106,1	7472
	Обеспечение взлет – посадки ВС	51665	55094	106,6	3429
	Обеспечение авиационной безопасности	19580	20863	106,6	1283

	Предоставление аэровокзального комплекса	6557	6716	102,4	159
	Обслуживание пассажиров	8730	9067	103,9	337
	Обеспечение заправки ВС авиаГСМ	7099	6041	85,1	-1058
	Хранение авиаГСМ потребителей	3225	2739	84,9	-486
	Обработка грузов	7445	6461	86,8	-984
	Другие авиационные услуги	18533	23325	125,9	4792
1.2.	Неавиационная деятельность	11711	10266	87,7	-1445
1.3.	Продажа авиаГСМ, товаров	27646	46252	167,3	18606
2.	Расходы, включаемые в себестоимость услуг и товаров	178464	223323	125,1	44859
2.1.	Расходы, включаемые в себестоимость услуг, в т.ч.	154950	181561	117,2	26611
	по авиационной деятельности	137521	167149	121,5	29628
	по неавиационной деятельности	17429	14412	82,7	-3017
2.1.1.	<i>Затраты на оплату труда персонала</i>	78011	88641	113,6	10630
2.1.2.	<i>Страховые взносы</i>	22116	25723	116,3	3607
2.1.3.	<i>Амортизация ОС</i>	10987	8486	77,2	-2501
2.1.4.	<i>Аренда и услуги сторонних организаций</i>	14778	14456	97,8	-322
2.1.5.	<i>Ремонт ОС</i>	0	15665		15665
2.1.6.	<i>Материальные затраты</i>	16411	17796	108,4	1385
2.1.7.	<i>Прочие производственные расходы,</i>	5618	4770	84,9	-848
2.1.8.	<i>Общехозяйственные и другие расходы</i>	7029	6024	85,7	-1005
2.2.	Расходы, включаемые в себестоимость авиаГСМ, товаров	23514	41762	177,6	18248
3.	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ОТ ПРОДАЖ УСЛУГ И ТОВАРОВ	-16273	-36499		-20226
	-по авиационной деятельности	-14687	-36483		-22156
	-по неавиационной деятельности	-5718	-4146		1572
	-от реализации авиаГСМ, товаров	4132	4490		358
4.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ	3546	7473	210,7	3927
5.	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	2856	3560	124,6	704
6.	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	-15583	-32586		-17003
7.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	-13250	-26620		-13370

Доходы Общества получены от оказания услуг и продажи товаров по ценам, утвержденным Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (тарифы на основные услуги подлежат государственному ценовому

регулированию), по тарифам, закрепленным в действующих преysкурантах цен на дополнительные услуги, на основании заключенных Обществом договоров.

Выручка от продажи услуг и товаров увеличилась на 15,2% - 24633 тыс.руб.

Основной рост выручки получен от услуг авиационной деятельности – 6,1% (7472 тыс.руб.) и объясняется привлечением для выполнения регулярных и чартерных рейсов в аэропорту Белоярский новых авиакомпаний (раздел Отчета «Выполнение производственных заданий»).

Доходы от неавиационной деятельности снизились на 12,3% (1445 тыс.руб.) главным образом за счет расторжения в 4 квартале 2018 договора теплоснабжения с ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (отключение от системы отопления профилактория «Восход») и продолжения тенденции уменьшения количества оказываемых услуг для нужд организаций, расположенных на территории аэропорта Белоярский.

Выручка от продажи авиаГСМ, товаров возросла на 67,3% (18606 тыс.руб.) за счет увеличения объемов реализации собственного авиакеросина на заправку ВС. Причины роста объемов отражены в разделе Отчета «Выполнение производственных заданий».

Расходы, включаемые в себестоимость услуг и товаров, увеличились на 17,2% - 26611 тыс.руб., рост вызван следующими основными факторами:

- созданием нового структурного подразделения для выполнения обязательного комплекса услуг взамен Белоярского участка Югорского филиала ООО АП «Газпром авиа» (с 01.01.2018 ООО Авиапредприятие «Газпром авиа» прекратило оказывать авиакомпаниям услуги по наземному (хэндлинговому) обслуживанию воздушных судов в аэропорту Белоярский, во избежание закрытия аэропорта Общество было вынуждено произвести изменения в своей организационной структуре и создать для выполнения этих работ новое подразделение – службу наземного обслуживания воздушных судов, увеличив при этом численность персонала);
- незапланированным ремонтом искусственной взлетно-посадочной полосы для выполнения предписания Ространснадзора (инспекторское предписание №11-35П от 29.06.2018 о необходимости замены 174 плит на ИВПП и приостановлении эксплуатации аэродрома «Белоярский» до устранения нарушений), что повлекло заключение договора с подрядной организацией на проведение ремонтных работ в многократно большем объеме, чем планировалось первоначально.

По элементам затрат расходы, включаемые в себестоимость услуг, изменились следующим образом.

Увеличились:

- расходы на оплату труда – на 13,6% (10630 тыс.руб.) по следующим причинам:
 - индексация оплаты труда для выполнения требований 421-ФЗ;
 - создание нового структурного подразделения–службы наземного обслуживания ВС;
 - после установления с 01.05.2018 в Российской Федерации минимального размера оплаты труда в размере 11 163 руб. (для районов Крайнего Севера, где находится г.Белоярский, это 27 907,5 руб.) увеличился список работников Общества, получающих доплату до МРОТ;

- страховые взносы – на 16,3% (3607 тыс.руб.) – в связи с ростом заработной платы персонала;
- материальные затраты – на 8,4% (1385 тыс.руб.) – за счет роста цен на автоГСМ и увеличением расхода МТР для содержания зданий, сооружений, связанным с неблагоприятными погодными условиями в осенне-зимний период;
- ремонт основных средств – расходы составили 15665 тыс.руб. при плане ремонта 6200 тыс.руб.

Снизились:

- амортизация основных средств – на 22,8% (2501 тыс.руб.) – за счет окончания срока амортизации ИВПП в мае 2018 и перевода на консервацию на осенне-зимний (весенне-летний) период части основных средств;
- аренда и услуги сторонних организаций – на 2,2% (322 тыс.руб.);
- прочие производственные расходы – на 15,1% (848 тыс.руб.) в связи с плановым уменьшением заявок на услуги производственного характера, а также за счет снижения процента невозмещаемого НДС;
- общехозяйственные и другие расходы – на 14,3% (1005 тыс.руб.) – из-за снижения земельного налога в результате изменения кадастровой стоимости принадлежащих Обществу земельных участков (оспорена предприятием в сторону уменьшения).

Расходы, включаемые в себестоимость авиаГСМ, товаров увеличились на 77,6% (18248 тыс.руб.) в связи с увеличением объемов реализации авиационного керосина на заправку ВС.

Убыток от продаж услуг и товаров составил 36499 тыс.руб. (увеличился на 20226 тыс.руб.), причем увеличение произошло за счет убытка от авиационной деятельности, т.к. выше перечисленные незапланированные расходы (создание службы наземного обслуживания ВС и устранение предписания Ространснадзора по ремонту ИВПП) полностью отнесены на затраты по аэропортовому обслуживанию воздушных судов.

Прочие доходы увеличились на 110,7% (3927 тыс.руб.) за счет продажи материалов (плит, снятых в процессе ремонта ИВПП), а также восстановления резерва по сомнительной задолженности авиакомпаний.

Прочие расходы увеличились на 24,6% (704 тыс.руб.) за счет расходов, связанных с реализацией материалов, а также созданием резерва по сомнительной задолженности Авиакомпании «СКОЛ», выполняющей социально значимые для города Белоярский авиационные работы – полеты по санзаданиям (в отчетном году получено решение Арбитражного суда о взыскании данной задолженности).

По результатам работы за 2018 год получен **чистый убыток** в размере 26620 тыс.руб. (увеличен по сравнению с 2017 годом на 13370 тыс.руб.).

Структура расходов, включаемых в себестоимость услуг и товаров.

№ п/п	Показатели	2017 год		2018 год	
		тыс. руб.	Доля в структуре расходов, %	тыс. руб.	Доля в структуре расходов, %
1.	Всего расходов по основной деятельности,	178464	100	223323	100
	в том числе:				
1.1.	Затраты на оплату труда	78011	44	88641	40
1.2.	Страховые взносы	22116	13	25723	11
1.3.	Амортизация основных средств	10987	6	8486	4
1.4.	Аренда и услуги сторонних организаций	14778	8	14456	6
1.5.	Ремонт ОС	0	0	15665	7
1.6.	Материальные затраты	16411	9	17796	8
1.7.	Прочие производственные расходы	5618	3	4770	2
1.8.	Общехозяйственные и другие расходы	7029	4	6024	3
1.9.	Покупная стоимость авиаГСМ, товаров	23514	13	41762	19

Структура расходов, включаемых в себестоимость услуг и товаров, в 2018 году по сравнению с предыдущим годом изменилась за счет ремонта ОС (в 2017 году не производился), поэтому перераспределились доли всех затрат.

Доходы по видам деятельности.

В результате выполнения производственных показателей за 2018 год получены доходы по видам деятельности:

№ п/п	Показатели	2017 год		2018 год	
		тыс. руб.	Доля в структуре доходов, %	тыс. руб.	Доля в структуре доходов, %
1.	Всего доходов от основной	162191	100	186824	100

	деятельности,				
	в том числе:				
1.1	Авиационная деятельность	122834	76	130306	70
	- обеспечение взлет-посадки	51665	32	55094	30
	- обеспечение авиабезопасности	19580	12	20863	11
	- предоставление аэровокзального комплекса	6557	4	6716	4
	- обслуживание пассажиров	8730	5	9067	5
	- обработка грузов, почты	7445	5	6461	4
	- обеспечение заправки ВС	7099	4	6041	3
	- хранение авиаГСМ	3225	2	2739	1
	- прочие услуги авиационной деятельности	18533	12	23325	12
1.2.	Неавиационная деятельность	11711	7	10266	5
1.3.	Реализация авиаГСМ, товаров	27646	17	46252	25

Изменение структуры доходов за отчетный год по сравнению с предыдущим произошло из-за значительного увеличения доли доходов от реализации авиаГСМ, товаров (причины описаны в разделе Отчета «Выполнение производственных заданий»), их удельный вес увеличился на 8% и составил четвертую часть всей выручки.

Если рассматривать доходы по отдельным видам услуг, то видно, что уменьшилась доля выручки от обеспечения взлет-посадки (на 2%); от обеспечения авиационной безопасности (на 1%); от обработки грузов, почты (на 1%); от обеспечения заправки ВС (на 1%); от хранения авиаГСМ (на 1%).

Существенно снизилась доля доходов от услуг неавиационной деятельности – на 2% (причины отклонения изложены выше).

3.3. Финансовый результат.

тыс.руб.

№ п/п	Виды услуг	Доходы	Расходы	Финансовый результат	Рентабельность продаж, %
1.	Авиационная деятельность - всего, в т.ч.	130306	167149	-36843	-
	Обеспечение взлет – посадки ВС	55094	76830	-21736	-
	Обеспечение авиационной безопасности	20863	31280	-10417	-

	Предоставление аэровокзального комплекса	6716	3813	2903	43
	Обслуживание пассажиров	9067	10622	-1555	-
	Обеспечение заправки ВС авиаГСМ	6041	10629	-4588	-
	Хранение авиаГСМ потребителей	2739	5850	-3111	-
	Обработка грузов	6461	6103	358	6
	Другие авиационные услуги	23325	22022	1303	6
2.	Неавиационная деятельность	10266	14412	-4146	-
3.	Продажа авиаГСМ, товаров	46252	41762	4490	10
	Всего	186824	223323	-36499	

По итогам 2018 года убыток Общества от продаж услуг и товаров составил 36499 тыс.руб.

В соответствии с требованиями антимонопольного законодательства (услуги аэропортовой деятельности относятся к деятельности субъектов естественных монополий) на предприятии ведется отдельный учет доходов и расходов по видам услуг, его результаты представлены в таблице.

Из таблицы видно, что по большей части регулируемых услуг авиационной деятельности получен значительный убыток, который не удалось перекрыть результатом по высокорентабельным видам услуг и прибылью от реализации авиационного керосина. Тем не менее, получена прибыль от предоставления аэровокзального комплекса (за счет увеличения пассажирооборота и особенностей регулирования тарифа Регулятором – РСТ Югры), от услуг обработки грузов, почты и других авиационных услуг (за счет роста тарифов, не регулируемых на государственном уровне).

Получен убыток от услуг неавиационной деятельности, вызванный резким сокращением выручки по заключенным договорам (причины изложены выше).

Общество постоянно работает над увеличением объемов работ и снижением затрат по убыточным видам деятельности. Но, к сожалению, в предприятиях воздушного транспорта возможности сокращения расходов ограничены требованиями нормативных документов. Аэропорты вынуждены поддерживать в постоянной готовности имеющиеся фонды на случай необходимости выполнения работ чрезвычайного характера.

Все расходы, включаемые в себестоимость услуг, носят условно-постоянный характер и их величина не зависит от объемов работ. К затратам Общества условно-переменного характера можно отнести лишь расходы, включаемые в себестоимость авиационного керосина (это товар для перепродажи). Эти расходы напрямую зависят от количества топлива, заправленного в воздушные суда.

3.4. Численность и оплата труда.

Количественный и качественный состав персонала.

Средняя численность работающих за 2018 год, всего – 162 чел.,
в т.ч.

- среднесписочная численность работников списочного состава – 158 чел.
- средняя численность внешних совместителей – 4 чел.

№ п/п	Категория работников	Списочная численность на 31.12.2018, чел.	Доля в структуре численности
1.	Руководители	30	18%
2.	Специалисты	36	22%
3.	Рабочие	68	42%
4.	Служащие	29	18%
	Итого:	163	100%

Укомплектованность кадрами, текучесть, обучение.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2017	2018
1.	Списочная численность работников: - на начало года - на конец года	чел.	150 159	159 163
2.	Штатная численность работников	чел.	214	214
3.	Принято работников	чел.	37	27
4.	Уволено работников	чел.	28	23
5.	Обучено на курсах повышения квалификации персонала	чел.	109	52

Фонд заработной платы, выплаты социального характера.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2017	2018	<u>2018</u> 2017, %
1.	Фонд заработной платы, всего в т.ч.	тыс. руб.	76241	84621	111,0
	- работников списочного состава	тыс. руб.	74835	83048	111,0
	- работников несписочного состава	тыс. руб.	1406	1573	111,9
2.	Выплаты социального характера	тыс. руб.	1997	1780	89,1
3.	Средняя численность работников, всего в т.ч.	чел.	153	162	105,9
	- списочного состава	чел.	149	158	106,0
	- несписочного состава	чел.	4	4	100,0
4.	Среднемесячная зарплата 1 работника	руб.	41526	43529	104,8
5.	Выработка на 1 работника	руб.	88339	96103	108,8

Структура расходов на оплату труда.

№ п/п	Показатель (по форме П-4)	Фактическое значение за 2018 год, тыс.руб.	Доля в структуре, %
1.	Фонд заработной платы, всего в т.ч.	84621	100
1.1	Оплата по окладам, тарифным ставкам	20569	24,3
1.2.	Надбавка за выслугу лет	3658	4,3
1.3.	Доплата за совмещение профессий	1924	2,3
1.4.	Доплата за условия труда	131	0,2
1.5.	Оплата отпусков	13057	15,4
1.6.	Компенсация отпуска при увольнении	17	0,1

1.7.	Оплата по среднему заработку	566	0,7
1.8.	Единовременное вознаграждение при выходе на пенсию	347	0,4
1.9.	Оплата больничного листа за счет работодателя	175	0,2
1.10.	Прочие	1854	2,1
1.11.	Доплата до МРОТ (без РК, СН)	273	0,3
1.12.	Материальная помощь	311	0,4
1.13.	Районный коэффициент	19538	23,1
1.14.	Северная надбавка	22201	26,2
2.	Выплаты социального характера, всего в т.ч.	1780	100
2.1.	Оплата льготного проезда	1780	100,0

Средняя численность работающих за отчетный период составила 162 чел. По сравнению с 2017 годом численность персонала увеличилась на 9 человек. Это объясняется созданием нового структурного подразделения для выполнения обязательного комплекса услуг взамен Белоярского участка Югорского филиала ООО АП «Газпром авиа».

Штатная численность не изменилась и составила 214 штатных единиц. Списочная численность работников на конец 2018 года – 163 человека, укомплектованность штатного расписания составляет 76,2%.

Количество работников, обученных на курсах повышения квалификации и первичной подготовки согласно плану обучения персонала, составило 52 человека (в 2017 году – 109 человек).

Фонд заработной платы за отчетный год увеличился по сравнению с предыдущим годом на 11,0% по следующим причинам:

- индексация оплаты труда с 01.04.2018 для выполнения требований 421-ФЗ;
- в связи с созданием нового структурного подразделения – службы наземного обслуживания ВС;
- после установления с 01.05.2018 в Российской Федерации минимального размера оплаты труда в размере 11163 руб. (для районов Крайнего Севера, где находится г.Белоярский, это 27907,5 руб.) увеличился список работников Общества, получающих доплату до МРОТ;

Выплаты социального характера снизились на 10,9% из-за уменьшения стоимости льготного проезда персонала (основная часть работников, имеющих право на льготный проезд один раз в два года, использует отпуск по нечетным годам).

Среднемесячная заработная плата работников предприятия за отчетный период составила 43,5 тыс.руб., рост к предыдущему году – 4,8%.

Выработка на 1 работника составила 96,1 тыс.руб., рост к прошлому году – 8,8%.

Несмотря на рост расходов на оплату труда, темпы роста производительности труда в Обществе значительно опережают темпы роста заработной платы.

3.5. Собственные средства предприятия.

В отчетном году величина чистых активов Общества снизилась на 13,0%. Тем не менее, чистые активы на конец года превышают уставный капитал на 88%, что положительно характеризует финансовое состояние Общества, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

тыс.руб.

Показатель	на 31.12.2017	на 31.12.2018	Отклонение	
			+/-	%
Чистые активы	205 490	178 810	26 680	87,0
Уставный капитал	95 205	95 205	-	-
Превышение чистых активов над уставным капиталом	116%	88%		

3.6. Анализ финансового состояния.

Показатели	Норматив	На 31.12.2017		На 31.12.2018		Отклонение, %	
		Первоначальная стоимость (тыс.руб)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Первоначальная стоимость (тыс.руб)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Первоначальная стоимость (тыс.руб)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)
Величина собственных средств (собственный капитал)			205 490		178 870		87,0
Коэффициент текущей ликвидности	1,5-2,0		2,01		1,39		69,2
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,2-0,7		1,09		0,43		39,4
Коэффициент автономии	>0,5		0,83		0,81		97,6
Доля долгосрочных заемных средств в общей сумме			0		0		

Источников						
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	$\geq 0,1$		0,49		0,31	63,3
Рентабельность продукции (продаж), %	Желательная тенденция к росту		-10,0		-0,20	-10,0 п.
Чистые активы, тыс.руб.			205 490		178 870	87,0

Из таблицы видно как в отчетном году изменились значения финансовых показателей Общества.

- Величина собственных средств (чистых активов) Общества в анализируемом периоде снизилась на 13,0% и составила 178870 тыс.руб.
- Коэффициент текущей ликвидности впервые снизился ниже нормативного уровня и составил 1,39 (в 2017 году – 2,01). Причина этого – уменьшение оборотных средств Общества, вызванное необходимостью ремонта ИВПШ для выполнения предписания Ространснадзора, на что были истрачены денежные средства в объеме в 2,5 раза превышающие план. Намерения Правительства ХМАО – Югры внести в уставный капитал Общества вклад в размере 17 млн.руб. и направить их на погашение этих расходов, к сожалению, не осуществились, т.к. решение о дополнительном выпуске акций не было принято. Кроме того, в 2018 году значительно увеличились ежемесячные платежи по возврату бюджетных средств, на которые получен авиакеросин по досрочному Северному завозу, что также ухудшило этот показатель.
- Коэффициент абсолютной ликвидности, несмотря на снижение по сравнению с прошлым годом, остался на уровне нормативных значений и составил 0,43 (в 2017 году – 1,09). Общество сохранило способность гасить свои текущие обязательства за счет денежных средств.
- Коэффициент автономии (коэффициент финансовой независимости) за анализируемый период снизился и составил 0,81. Это свидетельствует о том, что 81% активов финансируются за счет собственных источников, т.е. Общество сохранило абсолютную финансовую устойчивость.
- Долгосрочных заемных средств в отчетном периоде, как и в 2017 году, Общество не привлекало.
- Показатель рентабельности продаж снизился по сравнению с прошлым годом на 10,0 пунктов и составил -20,0% за счет увеличения полученных Обществом убытков,

вызванного незапланированными расходами (ремонт искусственной взлетно-посадочной полосы для выполнения предписания Ространснадзора, созданием нового структурного подразделения – службы наземного обслуживания ВС) во избежание остановки деятельности аэропорта.

- Чистые активы Общества составили на 31.12.2018г. 178870 тыс.руб. и, несмотря на снижение (13,0% к 2017 году), превышают уставный капитал (95205 тыс.руб.) на 88%, что положительно характеризует финансовое состояние Общества, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.

В условиях снижения спроса на авиационные услуги руководством Общества постоянно проводится работа по привлечению авиаперевозчиков, введению новых рейсов.

В 2018 году заключены договоры с новыми авиакомпаниями, получены разрешения на прием новых типов воздушных судов. Авиакомпанией «Сибирь» были введены в расписание рейсы Белоярский – Новосибирск с частотой 2 раза в неделю на самолете Embraer 170; Авиакомпанией «ИрАэро» выполнялись рейсы по еще одному новому направлению – Белоярский – Челябинск.

После перерыва вновь привлечена Авиакомпания «РусЛайн», в результате этого на 2 рейса в неделю увеличились регулярные полеты Белоярский – Екатеринбург (ранее выполнялись Авиакомпанией «ЮТэйр»), пользующиеся большим спросом у населения города и района. Для выполнения чартерных рейсов с частотой один раз в месяц на новом для аэропорта Белоярский типе ВС Ан-148 в ноябре 2018 заключен договор с Авиакомпанией «Ангара».

В отчетном году осуществлялись следующие чартерные программы:

- выполнение вахтовых рейсов по маршруту Уфа-Белоярский-Надым-Белоярский-Уфа на ВС SuperJet-100; выполнение вахтовых рейсов по маршруту Екатеринбург-Белоярский-Екатеринбург на ВС SuperJet-100; выполнение заказных рейсов в интересах ООО «Газпром трансгаз Югорск» на ВС Як-40.

На текущий год эти программы сохранены, в феврале 2019 начал выполняться регулярный рейс Авиакомпания «РусЛайн» по направлению Белоярский – Красноярск, с мая 2019 введен в расписание рейс Белоярский – Москва. Это позволило сформировать расписание движения самолетов на весенне-летний период, удовлетворяющее спрос населения города и Белоярского района.

5. ИНФОРМАЦИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ, ФАКТИЧЕСКИ ВЫПЛАЧЕННЫХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ДИВИДЕНДАХ.

Размер дивидендов, начисляемых АО «Аэропорт Белоярский», определяется Советом директоров Общества, который рекомендует его к утверждению Общему собранию акционеров. По итогам работы Общества за 2017 и 2018 год получены убытки.

Свои обязательства перед акционерами по выплате ранее объявленных и начисленных дивидендов, Общество выполняло своевременно и в полном объеме.

6. ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ПРЕДПРИЯТИЯ.

Это:

- специализация и оснащенность аэропорта не соответствует в полной мере сертификационным требованиям из-за недостаточности средств, направляемых на содержание аэропорта;
- строительство и ввод в эксплуатацию автодорог в Белоярском и Октябрьском районах значительно уменьшило спрос на авиационные перевозки со стороны населения и организаций;
- низкая платежеспособность населения, высокие тарифы на авиационные услуги на отдельных направлениях.

Основная же проблема Общества на настоящий момент – невозможность получения АО «Аэропорт Белоярский» субсидии на покрытие убытков от авиационной деятельности наравне с другими аэропортами, находящимися в собственности ХМАО-Югры.

7. ИНФОРМАЦИЯ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ.

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, в 2018 году Общество не совершало.

8. ИНФОРМАЦИЯ О СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.

Сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2018 году Общество не совершало.

9. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМАХ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ЗА 2018 ГОД.

Наименование	Единица измерения	Количество	Сумма, тыс.руб. без НДС
Бензин	тонна	36,9	1866,2
Керосин (на собств. нужды)	тонна	37,8	580,9
Топливо дизельное	тонна	85,0	4148,4
Газ	т.м ³	430,8	2803,0
Электрическая энергия	т.кВт.ч.	398,0	1853,0

10. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ.

В сфере корпоративного поведения АО «Аэропорт Белоярский» руководствуется основополагающими принципами Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению акционерными обществами письмом Банка России от 10 апреля 2014 года №06-52/2463.

Во исполнение рекомендаций данного Кодекса Общество принимает меры по постоянному совершенствованию практики корпоративного управления.

Обеспечивается равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими права на участие в управлении Обществом. Порядок сообщения о проведении общего собрания и предоставления материалов к общему собранию строго соблюдаются, давая акционерам возможностям надлежащим образом подготовиться к участию в нем. В ходе подготовки и проведения общего собрания акционеры имеют возможность беспрепятственно и своевременно получать информацию о собрании и материалы к нему.

Стратегическое руководство и эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью АО «Аэропорт Белоярский» осуществляется Советом директоров Общества, согласно утверждаемым приоритетным направлениям деятельности. Заседания Совета директоров проводятся регулярно в соответствии с утвержденным планом работы.

Информационная политика АО «Аэропорт Белоярский» обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа всех заинтересованных лиц к информации об Обществе. Раскрытие информации об Обществе осуществляется с соблюдением обязательных требований российского законодательства на странице в сети Интернет www.disclosure.ru, а также на официальном сайте АО «Аэропорт Белоярский» www.airportblr.ru.

АО «Аэропорт Белоярский»

На указанных страницах размещены учредительные документы Общества, включая все внесенные изменения, годовая отчетность (годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность), а также отчетность, публикуемая субъектами естественных монополий в соответствии с утвержденными стандартами раскрытия информации.

Генеральный директор
АО «Аэропорт Белоярский»



_____ А.В.Силин